

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ Сектору містобудування та архітектури Черняхівської райдержадміністрації

(найменування уповноваженого органу містобудування та архітектури)

від 04.07.2018р. № 2 зі змінами

від 05.11.2018р. № 9

**Містобудівні умови та обмеження
для проектування об'єкта будівництва**

Амбулаторія на 1-2 лікаря з житлом по вул. Центральна, 10 у с. Високе Черняхівського району Житомирської області – будівництво

(назва об'єкта будівництва)

Загальні дані:

1. Нове будівництво (амбулаторії ПМД, на 1-2 лікаря з житлом) по вул. Центральній, 10 в с. Високе Черняхівського району Житомирської області. Земельна ділянка – 0,1500 га знаходиться за вищевказаною адресою.

(вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)

2. Замовником розроблення проектної документації є Департамент регіонального розвитку Житомирської обласної державної адміністрації. Підставою для проектування є рішення Високівської сільської ради від 16.02.2018 р. за №334. Замовником на будівництво (амбулаторії ПМД, на 1-2 лікаря з житлом) по вул. Центральна, 10 в с. Високе Черняхівського району Житомирської області є департамент регіонального розвитку Житомирської обласної державної адміністрації.

(інформація про замовника)

3. Детальний план території земельної ділянки орієнтовною площею 0,1500 га за адресою с.Високе, вул. Центральна, 10 Черняхівського району, Житомирської області для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (ПМД на 1-2 лікаря з житлом) виконано з урахуванням вимог ДБН 360-92** «Містобудування. Планування та забудова міських та сільських поселень», ДБН Б.1.1-14:2012 «Склад та зміст детального плану території», Земельного кодексу України, Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», у відповідності з діючими державними будівельними нормами, правилами, інструкціями та стандартами та розроблено з метою визначення функціонального призначення та параметрів забудови земельної ділянки в межах населеного пункту для амбулаторії з наступним цільовим (функціональним) призначенням В.03.03 – Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги.

(відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки містобудівній документації на місцевому рівні)